

平成28年7月臨時会

〔 会期 平成28年7月5日(火) 1日 限  
場所 公設庄内青果物地方卸売市場会議室 〕

平成28年第2回庄内広域行政組合議会  
7月臨時会会議録

平成28年7月5日（火曜日）午後1時57分開議

~~~~~

◎出欠席議員氏名

議長 佐藤 猛

**出席議員 (15名)**

1 番 佐藤 猛  
3 番 池田 博夫  
5 番 高橋 正和  
7 番 成田 光雄  
9 番 堀 満弥  
11 番 中沢 洋  
14 番 今野 良和  
16 番 石井 清則

2 番 進藤 晃  
4 番 後藤 泉  
6 番 田中 廣  
8 番 富樫 透  
10 番 菅井 巖  
12 番 五十嵐 一彦  
15 番 神尾 幸

**欠席議員 (1名)**

13 番 渋谷 耕一

~~~~~

## ◎説明のために出席したもの

理事長 榎本政規  
(鶴岡市長)

副理事長 丸山 至  
(酒田市長)

副理事長 原田真樹  
(庄内町長)

理事 阿部 誠  
(三川町長)

理事 時田博機  
(遊佐町長)

監査委員 山口 朗  
(鶴岡市監査委員)

監査委員書記 渡部敏彦  
(鶴岡市監査委員事務局長)

会計管理者 菅原ゆり  
(鶴岡市会計管理者)

参与 高橋健彦  
(鶴岡市企画部長)

参与 中川 崇  
(酒田市企画振興部長)

参与 渡邊雅彦  
(鶴岡市農林水産部長)

参与 成澤嘉昭  
(酒田市農林水産部長)

庄内広域行政組合  
事務局長 佐藤潤到  
(鶴岡市企画部付参事)

青果市場管理事務所兼食肉流通  
施設事務所兼広域行政事務所  
所 長 富樫喜晴  
(酒田市政策推進課付主幹)

広域行政事務所  
次 長 永壽祥司  
(鶴岡市政策企画課長)

広域行政事務所  
次 長 阿部 勉  
(酒田市地方創生調整監兼政策推進課長)

---

## ◎議事日程

議事日程第1号

平成28年7月5日（火）午後1時57分開議

- 第 1 会議録署名議員の指名
- 第 2 会期の決定
- 第 3 議第7号 庄内食肉流通センター冷凍設備更新工事請負契約の締結について

~~~~~

## ◎本日の会議に付した事件

議事日程のとおり

~~~~~

## ◎開 議

(午後 1 時 5 7 分)

### ○議長 佐藤猛議員

ただいまから、平成 28 年 7 月庄内広域行政組合議会臨時会を開会いたします。

本日の欠席届出者は、13 番渋谷耕一議員であります。出席議員は定足数に達しておりますので、直ちに本日の会議を開きます。

本日の議事は、お手元に配布しております議事日程第 1 号によって進めます。

~~~~~

## ◎日程第 1 会議録署名議員の指名

### ○議長 佐藤猛議員

日程第 1 会議録署名議員の指名を行います。会議録署名議員は会議規則第 72 条の規定により、議長において 2 番進藤晃議員、3 番池田博夫議員を指名いたします。

~~~~~

## ◎日程第 2 会期の決定

### ○議長 佐藤猛議員

次に、日程第 2 会期の決定を議題といたします。

本臨時会の会期につきましては、議会運営委員会において協議されておりますので、その結果について委員長の報告を求めます。15 番神尾幸議会運営委員長。

### ○議会運営委員長 神尾幸議員

平成 28 年 7 月庄内広域行政組合議会臨時会の会期につきましては、本日議会運営委員会を開催し、協議した結果、本日 1 日限りとすることに決定いたしました。

以上、ご報告申し上げます。

### ○議長 佐藤猛議員

お諮りいたします。ただいま、議会運営委員長より報告がございましたように、本定例

会の会期は、本日 1 日としたいと存じます。これにご異議ございませんか。

(「異議なし」の声あり)

**○議長 佐藤猛議員**

ご異議なしと認めます。よって本臨時会の会期は、本日 1 日と決定いたしました。

~~~~~  
**◎提案説明**

**○議長 佐藤猛議員**

次に、本臨時会に提案されている議第 7 号について、提案者の説明を求めます。理事長。

**○理事長 榎本政規鶴岡市長**

本日、平成 28 年 7 月庄内広域行政組合議会臨時会を招集申し上げましたところ、議員の皆様におかれましては、参議院議員通常選挙の選挙期間中であり、大変ご多用の中をご出席賜りましたことに感謝申し上げます次第でございます。

それでは、本臨時会に提出いたしました、議第 7 号 庄内食肉流通センター冷凍設備更新工事請負契約の締結についてご説明申し上げます。庄内食肉流通センターにつきましては、旧鶴岡市と旧酒田市のと畜場を統合し、平成 13 年 10 月に開設以降 14 年以上経過し、特に屋上に設置してある冷凍機の腐食など、冷凍設備の経年劣化が進んだことから、設備の更新を図るもので、予定価格が 1 億 5 千万円を超えることから、本臨時会に上程しご審議を賜るものであります。また、この工事は、施設が稼働しない土日の作業が主体となるため、工期を 2 か年とするほか、年末年始の機器の切替えに合わせて、製造期間を確保する必要があり、8 月定例会を前に、臨時議会を開催させていただいたところであります。本臨時会の議案につきましてはこの一件でございますが、細部につきましては、議事の進行に従いまして、関係職員より説明いたさせますので、よろしくご審議下さいませようお願い申し上げます。

~~~~~  
**◎日程第 3 議第 7 号 庄内食肉流通センター冷凍設備更新  
工事請負契約の締結について**

**○議長 佐藤猛議員**

次に、日程第 3 議第 7 号 庄内食肉流通センター冷凍設備更新工事請負契約の締結についてを議題といたします。事務局から詳細な説明をしていただきます。事務局長。

## ○佐藤潤到 庄内広域行政組合事務局長

議第7号 庄内食肉流通センター冷凍設備更新工事請負契約の締結についてご説明申し上げます。本日はお手元には、7号議案の他に契約関係と工事関係2種類の資料をお配りしております。この工事につきましては、食肉流通センターの空調や冷凍・冷蔵庫用としまして屋上に設置してあります32機の冷凍機が、経年劣化により腐食が激しく、故障が発生し始めたことから、冷凍設備の更新とそれに伴う中央監視制御システムの更新等につきまして、平成26年度に基本プランを策定し、27年度は実施設計を行い、今年度と来年度の2か年で工事を行うもので、28年度の当初予算に予算計上するとともに、債務負担行為を設定したものでございます。議案についてでございますが、1 工事名につきましては、庄内食肉流通センター冷凍設備更新工事で、2 工事場所につきましては、東田川郡庄内町家根合字中荒田21-2であります。3 工期につきましては契約締結の日から平成30年3月30日まで、4 契約の方法につきましては条件付き一般競争入札として、5 の契約金額が税込4億4千64万円、6 の契約の相手方は、山空・佐藤ガス特定建設工事共同企業体でありまして、代表者が鶴岡市の山形空調株式会社、構成員が庄内町の有限会社佐藤ガス工事となっております。これまでの経過等についてご説明申し上げます。この工事の契約に向けましては、当組合の規程によりまして、4月21日に第1審査会を開催し、設計金額が約5億円と多額であり、当組合で準用いたします酒田市の運用基準3億円を超えることから、共同企業体での条件付き一般競争入札とすることとし、資料①の3枚目でございますが、当組合の規程によりまして、県の競争入札参加資格者名簿に登載されております、庄内エリアの建設業者の内、管工事Aランク及びBランクを対象に、Aランクの業者を代表者とする、異なる市や町の業者による組み合わせを条件といたしたところでございます。その後、資料の2枚目にありますように、5月9日にこのように入札の公告を行ったところであります。その結果、2つの共同企業体から参加の申請がございまして、審査の結果適正であると判断したことから、資料の1枚目でございますように、6月13日に入札を執行いたしましたものでございます。その結果、山空・佐藤ガス特定建設工事共同企業体が、工事代金4億800万円の最低入札価格を提示いたしましたが、当組合で準用する酒田市建設工事等低入札価格調査制度の調査基準価格4億2千390万円を下回ったことから、後日、同制度に基づきまして、鶴岡市建築課の協力のもと、聴き取り調査と詳細調査を実施いたしました。その結果、直接工事費、共通仮設費、現場管理費、一般管理費ともに失格数値基準を上回っておりましたし、また、聞き取り調査では冷凍機メーカーとの交渉で、設計金額に比べ一定程度安価に製造及び搬入据え付けが可能となりまして、直接工事費を低く抑えられたことが判明いたしました。また、施設を稼働しながらの工事でありまして、作業の安全性や衛生管理が重要となりますが、その経費となります現場管理費につきましては十分確保されております。また、これまでの工事実績や配置できる資格職員、現有工事の状況なども含め、履行能力等契約内容の実現性に問題はないと判断し、落札決定としたところであります。その後、理事の皆様にご承認をいただき、7月1日に仮契約を締結しまして、その内容をもって、本臨時会の議題として上程するものでございます。また、工事の概要につきましては、資料②のほうに設計図書の一部を掲載しておりますけれども、1枚

目が工事のスケジュールになっております。上段の 1、機器の手配が当初 6 月下旬となっておりますが、本臨時会で議決いただきまして、年末までの機器の納入と年末年始での機器の一部切替えを実施して参りたいと考えているところであります。また、土日中心の工事となりますので、一連のと畜業務を委託しております株式会社庄内食肉公社や関係機関との連絡調整を密にしまして、作業の安全と衛生管理に十分留意するとともに、工事の品質確保に向けて各工程でのチェック等、施工監理に十分留意して参りたいと考えております。なお、2 枚目の資料になりますけれども、こちらの図面につきましては屋上の冷凍機の配置図になっております。着色されているのが更新する冷凍機、数として 32 機になります。3 枚目の資料につきましては、屋上の冷凍機の色と番号に連動しておりますけれども、各冷却室の更新するユニットクーラーを表示したものであります。4 枚目の資料につきましては、今回の工事で冷凍設備を更新する各冷却室を分かりやすく表示したものであります。電気系統の配管図を系統別に色分けしたものであります。また、この工事の施工監理につきましては、食肉流通センターの施設全体の設計者であり、この度の工事に係る基本プランの策定と実施設計を行いました、全農山形 1 級建築士事務所と、2 か年の監理業務委託契約を締結する予定でありまして、また、鶴岡市建築課に監督職員を依頼し、適正な施工が図られるよう努めて参りたいと考えております。ちなみにこの更新工事によりまして、毎年これまでかかってきた修繕料等が、これからしばらくの間は少なくなるというメリットがあるかと思えますし、昨年度の食肉流通センターの修繕費につきまして 1,000 万ほどかかっておりますが、冷凍設備だけですと 200 万ほどかかっているという実績がございます。以上、議第 7 号についての説明とさせていただきますが、よろしくご審議の上ご可決賜りますようお願い申し上げます。

**○議長 佐藤猛議員**

これから質疑に入りたいと思います。質疑のある方ご発言をお願いいたします。10 番菅井議員。

**○10 番 菅井巖議員**

低入札価格の調査摘要ということを初めて私も聞いたもので、今の説明でだいぶ詳しく分かりました。今回導入するのが 14 年経過して経年劣化だということとやられるわけですが、今後もこの位のスパンで交換が予定されるのかということと、今回導入する冷凍施設そのものの修繕費がかからなくなったことは非常に良いことですが、ランニングコスト的には新しい機械ということで、冷凍機能とかが高まってそういう部分で改善になってくるのか、そのへんがもし分かれば。

**○佐藤潤到 庄内広域行政組合事務局長**

ただ今のサイクルにつきましては、特に長くなるということではなくて、やはり 14、5 年位でのまた更新が必要になるのかとは思っております。またあそこは潮風がかなり強い所でございます、屋上の冷凍機器がだいぶ錆びておりました。そういった所からも故障が発生しているということがあると思えます。それとランニングコストの件でございますけれども、基本プランの策定段階におきましては、電気料がまずは一割は軽減できるということでございます。ちなみに 2,640 万、今大体かかっているんですけども、その約一



割ですので260万ほどの軽減になるというものでございます。以上です。

**○議長 佐藤猛議員**

菅井議員よろしいですか。他にございませんか。

(「なし」の声あり)

**○議長 佐藤猛議員**

無いようであれば、質疑を終結いたします。

**○議長 佐藤猛議員**

これから、議第7号について採決いたします。

ただいま議題となっております議第7号については、原案のとおり決することに賛成の議員の起立を求めます。

(全員起立)

**○議長 佐藤猛議員**

起立全員であります。よって議第7号については、原案のとおり可決されました。

~~~~~  
**◎閉 会**

**○議長 佐藤猛議員**

以上をもって、本臨時会に付議された議案の審議はすべて議了いたしました。

これをもちまして、平成28年7月庄内広域行政組合議会臨時会を閉会いたします。

(午後2時12分)

~~~~~  
地方自治法第123条第2項の規定により、ここに署名する。

平成 年 月 日

議会議長

議会副議長

議会議員

議会議員